**TISKOVÉ ODDĚLENÍ**

**MINISTERSTVA OBRANY ČESKÉ REPUBLIKY**

**Datum: 9. 8. 2022**

**Téma**: **Ministerstvo obrany vyhlásilo další výběrové řízení na prodej nepotřebného nemovitého majetku**

**Dnes 9. srpna 2022 bylo vyhlášeno další výběrové řízení na zjištění zájemce
o koupi nepotřebného nemovitého majetku Ministerstva obrany**. Úplné znění inzerátu
je uveřejněno v „Aktuální nabídce“ na internetových stránkách [onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)
se všemi podrobnostmi, fotografiemi a případnými kontakty pro možné získání dalších informací. Nabídka je také zveřejněna na a [www.centralniadresa.cz](http://www.centralniadresa.cz) a na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových <https://www.nabidkamajetku.cz/>. Informace o zveřejnění inzerátu se pak ode dneška objevuje také na realitních webových portálech **Sreality a HyperReality**.

**V nabídce je tentokrát 32 položek/inzerátů,** nemovitostí s minimální požadovanou kupní cenou přesahující **v souhrnu částku 74 mil. Kč, z nichž 11 je zařazeno úplně poprvé.** Z uvedené částky představují více než 71 mil. **4 nemovitosti, a to pozemek v Praze Hloubětíně** (cca 1,2 ha – cena 24,9 mil. Kč), jeden **pozemek** v **Praze Michli**
(cca 0,18 ha – cena 10,4 mil. Kč), **5/6 spoluvlastnický podíl na 3 pozemcích** v**Praze Michli** (cca 1 ha – 17,45 mil. Kč) a **soubor 4 pozemků v Brně Králově Poli** (cca 0,74 ha – 18,6 mil. Kč). Zbývající částku zahrnují další menší pozemky v Jihočeském (4) nebo Středočeském kraji (3) a pak hlavně 20 stále žádaných **objektů bývalého pohraničního opevnění**, kterých je v aktuální nabídce celkem **5 s vlastním pozemkem na Znojemsku, 1 v katastru Sedlec
u Mikulova**, **1 v katastru Otvice na Chomutovsku**, 1 na cizím pozemku **v  Lanžhotě**,
a dalších 12 v různých lokalitách/katastrálních územích Severní Moravy, kde jsou všechny
na nevlastních pozemcích (nejvíce na Opavsku - celkem **6 v Milostovicích, další pak v Novém Dvoře, Zlatníkách a ve Zpupné Lhotě**). Ty sicestojí na cizích pozemcích, jejichž vlastníci mají k objektům předkupní právo, ale o převod objektu do jejich vlastnictví zájem neprojevili. Pokud jde o pevnosti, budou v letošním roce postupně nabízeny i další, především na severní Moravě, a některé i v Jizerských horách.

**Další nabídku se předpokládá zveřejnit dne 6. září 2022**. Jejím obsahem budou jak dosud neprodané nemovitosti, tak i některé další nové nemovitosti (celkem až 20, a to
ve Středočeském a Plzeňském kraji, v Libereckém a v Moravskoslezském kraji se pak bude jednat o zmíněné pevnosti), které bude možné najít před uvedeným termínem na stránkách [onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz) v sekci „Nemovitý majetek“ pod odkazem „Připravované prodeje“, včetně konceptů kupních smluv spolu s podmínkami prodeje. U aktuálně nabízených nemovitostí jsou uvedeny termíny pro podání přihlášek a složení požadované kauce, termíny prohlídek apod. Na těchto internetových stránkách je rovněž pod odkazem „Dokumenty“ k dispozici povinný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“.

Pro zájemce o pohraniční opevnění v obecné rovině (tedy kromě inzerovaných) je na zmíněných stránkách Odboru nakládání s nepotřebným majetkem zveřejněn také dokument o základních podmínkách a možnostech nabytí takových objektů, případně kontakty pro získání bližších informaci v té které konkrétní oblasti (pod odkazem „Dokumenty“/“Nakládání s objekty SLO a STO…“).​

 **odbor komunikace MO**